

Torrecchia Vecchia 25/06/2023

## **AVVISO AVVIO INDAGINE DI MERCATO**

ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 66 del D.Lgs. 50/2016 e Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C.,

**OGGETTO: avviso di avvio di indagine di mercato per l'individuazione di n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e direzione dei lavori delle opere a verde, del restauro della componente architettonica e monumentale, della componente impiantistica, della componente dell'accessibilità e della sicurezza per un importo a base di gara pari a 113.900,00 (cassa previdenziale inclusa, IVA esclusa) attinenti il giardino storico di Torrecchia Vecchia - PNRR - M1C3 - Investimento 2.3 - Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici, finanziato dall'Unione Europea - NextGeneration CUP B51G22000020004 CIG 9920513A4D**

### **Si rende noto che**

La Fondazione Torrecchia Vecchia ONLUS ha intenzione di avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e direzione dei lavori delle opere a verde, del restauro della componente architettonica e monumentale, della componente impiantistica, della componente dell'accessibilità e della sicurezza per un importo a base di gara pari a 113.900,00 (cassa previdenziale inclusa, IVA esclusa) attinenti il giardino storico di Torrecchia Vecchia - PNRR - M1C3 - Investimento 2.3 - Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici, finanziato dall'Unione Europea - NextGeneration CUP B51G22000020004 CIG 9920513A4D

### **L'oggetto dell'appalto**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere a verde, del restauro della componente architettonica e monumentale, della componente impiantistica, della componente dell'accessibilità e della sicurezza attinenti il giardino storico di Torrecchia Vecchia, sito in Torrecchia Vecchia Via Cori Cisterna 76, Cisterna di Latina (LT)

La presente indagine di mercato è finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della successiva procedura di gara, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, a titolo risarcitorio o altro, alcuna pretesa o diritto di sorta.

### **Criterio di aggiudicazione**

Nella successiva fase di procedura negoziata sarà applicato il criterio del **prezzo più basso** (ai sensi dell'art. . **VI art. 148 del D.Lgs. 50/2016**):

### **Soggetti ammessi all'indagine di mercato**

Gli Operatori Economici a cui si rivolge il presente avviso sono tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del Codice, anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, qualora in possesso dei requisiti di seguito indicati. I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamento.

### **Requisiti di ordine generale, tecnico organizzativi ed economico finanziari**

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare *ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria, di architettura e servizi agrotecnici relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

P.01 (PAESAGGIO, AMBIENTE ECC.): Euro 878,688

E.22 (EDILIZIA): Euro 78.000,00

E.20 (EDILIZIA): Euro 125,524,00

IA.03 (IMPIANTI): Euro 51.540,00

La lettera d'invito alla procedura di gara conterrà tutte le ulteriori condizioni necessarie per la partecipazione

### **Modalità e termini per la manifestazione d'interesse**

La manifestazione d'interesse dovrà avvenire entro le ore **18.00 del 30 – 06 - 2023** tramite pec all'indirizzo [fondazione@torrecchiavecchia@legalmail.it](mailto:fondazione@torrecchiavecchia@legalmail.it).

L'operatore dovrà indicare

- **oggetto della pec:** manifestazione d'interesse invito gara procedura negoziata
- **contenuto della pec:** richiesta ad essere invitati alla procedura di gara mediante ricezione della lettera d'invito e relativi allegati in riferimento alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e direzione dei lavori delle opere a verde, del restauro della componente architettonica e monumentale, della componente impiantistica, della componente dell'accessibilità e della sicurezza per un importo a base di gara pari a 113.900,00 (cassa previdenziale inclusa, IVA esclusa) attinenti il giardino storico di Torrecchia Vecchia - PNRR - M1C3 - Investimento 2.3 - Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici, finanziato dall'Unione Europea - NextGeneration CUP B51G22000020004 CIG 9920513A4D

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute oltre termine su indicato

Qualora il numero delle candidature ammesse fosse inferiore a 5 (cinque), numero minimo richiesto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), la Stazione Appaltante provvederà integrando l'elenco dei soggetti da invitare, mediante ricerca sul web dei possibili operatori idonei per esperienza professionali analoghe allo svolgimento dei servizi oggetto di gara.

### **Trattamento dei dati personali**

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dalla Stazione Appaltante per l'istruttoria della procedura in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è il Responsabile Unico del Procedimento.

### **Precisazioni**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante e non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico. Esso non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

### **Pubblicazione**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale di Torrecchia Vecchia all'indirizzo

<https://www.torrecchia.it/la-fondazione>

Il Responsabile unico del Procedimento

Carlo E. Revelli Caracciolo

